

הנדון: קול קורא לקבלת הצעות לתפקיד מנהל פרויקט

מרכז קהילתי מתנ"ס בנימינה – גבעת עדה (ע"ר) 580241610 (להלן: "המתנ"ס") מזמין בזה מציעים להגיש הצעות לתפקיד ניהול ביצוע ופיקוח עבודות שיפוץ מגרש הכדורגל בגבעת עדה, כפי שיפורטו להלן.

1. מהות ההתקשרות

1.1 במהות ההתקשרות עומד רצון המתנ"ס להיקשר עם גורם חיצוני לשם ניהול שיפוץ מגרש הכדורגל על ידו, כך, שניהול הפרויקט, על כל הנלווה לכך, מתחילתו ועד למסירת מפתח בטווח זמנים מוגדר לחזרה לפעילות, יופקד בידו של הגורם אשר יתקשר עם המתנ"ס.

2. מטרת ההתקשרות

- 2.1 ברשות המתנ"ס תקציב לשיפוץ מגרש הכדורגל בגבעת עדה. השיפוץ נועד על מנת להעמיד מתקן מאושר למשחקי התאחדות הכדורגל. לשם כך נדרש מנהל אשר יהיה אחראי על ביצוע כלל העבודות הנדרשות לשם השגת מטרה זו (להלן: "מנהל הפרויקט").
- 2.2 מנהל הפרויקט יהיה אחראי בין היתר, על הכנת מכרזים לשם התקשרות עם קבלני ביצוע וההתקשרות עמם בפועל, עמידה בלוחות זמנים ואחריות לקבלת כלל האישורים הנדרשים לשם הפעלת המתקן.
- 2.3 כלל העבודות הנדרשות, ואשר יהיו תחת אחריות המנהל (המציע), מפורטות במסמך "מפרט השירותים", המצורף כנספח א לקול קורא זה.

3. תנאי סף

- 3.1 לשם הגשת הצעה לתפקיד על המציע לעמוד בתנאים הפורטים להלן:
- 3.1.1 המציע יהיה בעל חמש שנות ניסיון בניהול פרויקטים בתחום הקמת ושדרוג מגרשי כדורגל.
- 3.1.2 המציע ניהל בפועל בשנתיים האחרונות שני פרויקטים אשר העלות הכוללת של העבודות בכל אחד מהם הייתה מעל למיליון (1,000,000) ש"ח.

4. הגשת הצעות

- 4.1 המציע יציין בהצעתו את גובה שכר הטרחה המבוקש על ידו, כאשר יודגש כי שכר הטרחה ישולם מתוך התקציב הכולל של הפרויקט.
- 4.2 המציע יגיש את הצעתו על מסמך "ההצעה" המצורף כנספח ב לקול קורא זה.

5. מועד הגשת הצעות

- 5.1. מציעים העומדים בתנאי הסף ומעוניינים להגיש הצעת יפנו לרונאל תמים במייל sport@binyamina.matnasim.co.il בנוסף, את הצעות ניתן להגיש במשרדי המתנ"ס ברח' דרך ניל"י 26 בנימינה בימים א-ה בין השעות 09:00-12:00.
- 5.2. את הבקשות יש להגיש לכל המאוחר עד ליום 15/1/24 בשעה 12:00.

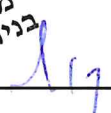
6. בחינת הצעות

- 6.1. המתנ"ס יבחן כל הצעה שעברה את תנאי הסף ויבדוק את מידת התאמתה בהתאם לשיקולים מקצועיים ותקציביים. לאחר בחירת ההצעה ע"י המתנ"ס, ובמידה ושני הצדדים מעוניינים, ייכרת הסכם בניהם, אשר יוכן ע"י המתנ"ס וחתומת הציע עליו תהווה תנאי בלתו אין להתקשרות זו.

7. משך ההתקשרות

- 7.1. תקופת ההתקשרות בין הצדדים מוערכת בכ-6 חודשים.
- המתנ"ס רשאי לבטל את קול קורא זה ו/או להאריכו, בכל עת, מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שיהא חייב לנמק החלטתו.
- טלפון לברורים נוספים: 053-7956232

לבנה קארו
מנכ"לית מתנ"ס
בנימינה גבעת עדה



לבנה קארו
מנכ"לית המתנ"ס

נספח א – מפרט השירותים

1. הוספת 3 מבנים יבילים, לצורך חדרי הלבשה של הקבוצות וחדר הלבשה של השופטים-התאמת תשתיות מים וחשמל .
2. החלפת עמודי תאורה לעמודים תקינים של 470 לוקס בהתאם לתשתיות בשטח.
3. התקנת מצלמות בתיאום מול המחלקה לביטחון קהילתי ברשות
4. שדרוג מערכת השקיה והדשא בהתאם לתקציב שנותר.(סיוע רשות ייבדק במידת הצורך)



נספח ב- ההצעה

עבור ניהול פרויקט שדרוג מגרש הכדורגל הכולל את כל המפורט לעיל שכרי יעמוד על סך
הכולל מע"מ:

סה"כ _____ ובמילים _____ שח.

לוח הזמנים לתשלום הינו כדלקמן:

שוטף +30 בהתאם לשכר שיקבע במעמד הריאיון בסיום הפרוייקט.